



STAROSTA KAMIENNOGÓRSKI

ul. Wł. Broniewskiego 15
58-400 Kamienna Góra
Tel.: 75 6450 100

Kamienna Góra, 10 czerwca 2025 roku

GN.683.16.2025

OBWIESZCZENIE

Starosty Kamiennogórskiego

w sprawie ustalenia i wypłaty odszkodowania na rzecz podmiotów uprawnionych za utratę prawa własności części nieruchomości, położonej w Ogorzelcu, gm. Kamienna Góra, dz. nr 76/9 (po podziale 76/10).

Na podstawie art. 36 oraz art. 49, ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 572), zwanej dalej kpa oraz art. 8 i art. 113 ust. 6-7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1145) zwanej dalej ugn,

zawiadamiam

że rozpatrzenie sprawy o ustalenie i wypłatę odszkodowania na rzecz podmiotów uprawnionych za utratę prawa własności części nieruchomości, położonej **w Ogorzelcu, gmina Kamienna Góra**, oznaczonej w dniu wydania decyzji, jako działka nr 76/9 w granicach wydzielonej z niej działki **nr 76/10** o pow. 0,0003 ha, w związku z wydaniem decyzji nr 17/25 Starosty Kamiennogórskiego z dnia 5 lutego 2025 r., znak: AB.6740.256.2024 zezwalającej Wójtowi Gminy Kamienna Góra na realizację inwestycji drogowej dla zadania pod nazwą: **„Przebudowa wraz z rozbudową drogi gminnej nr 114892D i 114893D oraz drogi wewnętrznej (dz. nr 107) w Ogorzelcu”**, której nadano rygor natychmiastowej wykonalności, nastąpi w terminie **do dnia 29 sierpnia 2025 roku**.

Na termin załatwienia przedmiotowej sprawy przez Starostę Kamiennogórskiego wpłynęła konieczność zgromadzenia całości materiału dowodowego (w tym w szczególności sporządzenia operatu szacunkowego określającego wartość przedmiotowej nieruchomości według stanu na dzień wydania ww. decyzji zrid oraz według jej wartości z dnia, w którym następuje ustalenie wysokości odszkodowania, tj. dzień sporządzenia wyceny), a także rozpatrzenia jej w sposób prawidłowy, z poszanowaniem zasady praworządności oraz zasady prawdy obiektywnej, stanowiącej naczelną zasadę postępowania administracyjnego.

Przedmiotowa działka stanowi nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym w zakresie udziału 1330/10000 po nieżyjącym Mirosławie Główczyku.

Stosownie do art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, z związku z art. 8 i 113 ust. 6-7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, zawiadomienie zostanie zamieszczone w dniu 10 czerwca 2025 roku na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Kamiennej Górze oraz opublikowane na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Kamiennej Górze (www.kamienna-gora.pl, <http://www.kamienna-gora.bip.net.pl>), na okres 14 dni, tj. od dnia 10-06-2025 roku do dnia 24-06-2025 roku.

W tym terminie osoby, które udowodnią, że przysługują im prawa rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości mogą zapoznać się z materiałem dowodowym zebrany w sprawie w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kamiennej Górze - Wydział Gospodarki Nieruchomościami przy ul. Sienkiewicza 6a, pokój nr 402, III piętro, w godzinach pracy urzędu i zgłosić ewentualne wnioski i uwagi.

Pouczenie

Ponadto informuję, że w przypadku niezakończona sprawy w terminie (bezczywność) lub prowadzenia postępowania dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy (przewlekłość), zgodnie z art. 37 Kodeksu postępowania administracyjnego stronie przysługuje prawo do wniesienia ponaglenia do Wojewody Dolnośląskiego, za pośrednictwem Starosty Kamiennogórskiego. Ponaglenie powinno zawierać uzasadnienie.

Z up. Starosty Kamiennogórskiego
Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
/-/ Paweł Karwacki