



STAROSTWO POWIATOWE W KAMIENNEJ GÓRZE

ul. Wł. Broniewskiego 15
58-400 Kamienna Góra
Tel.: 75 6450 100

WYDZIAŁ GEODEZJI

I. SPRAWA: Udostępnianie danych z rejestru cen nieruchomości

II. PODSTAWA PRAWNA

- ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne;
- ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
- rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 28 lipca 2020r. w sprawie wzorów wniosków o udostępnienie materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, licencji i Dokumentu Obliczenia Opłaty, a także sposobu wydawania licencji;
- rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków;
- ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej

III. KOMÓRKA ODPOWIEDZIALNA ZA ZAŁATWIENIE SPRAWY

Wydział Geodezji, ul. Sienkiewicza 6a, III piętro
tel. 75/ 645 01 34 lub 35 (dot. map ewidencyjnych)
tel. 75/ 645 01 32 (dot. map zasadniczych)

Godziny pracy:

- poniedziałek 7:30 - 17:00;
- wtorek, środa, czwartek 7:30 - 15:30;
- piątek 7:30 - 14:00.

IV. WYMAGANE DOKUMENTY

- wniosek według wzoru: formularz P wraz z formularzem uszczegóławiającym P5
- w przypadku gdy udostępniane dane będą wykorzystane w celu wykonania wyceny nieruchomości przez rzeczoznawcę majątkowego – świadectwo nadania uprawnień zawodowych w zakresie szacowania nieruchomości nadanych przez Ministra właściwego do spraw budownictwa, lokalnego planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa (oryginał do wglądu).
- klauzula RODO

Wniosek można wysłać:

- na adres e-mail / w przypadku, gdy opatrzony jest kwalifikowanym podpisem kwalifikowanym / powiat@kamienna-gora.pl
- za pośrednictwem poczty tradycyjnej,
- za pośrednictwem E-PUAP,
- za pośrednictwem portalu: <https://kamiennagora.giportal.pl/>
(zweryfikowany użytkownik aplikacji i. Rzeczoznawca)

V. OPŁATY

Za udostępnienie materiałów nalicza się opłaty zgodnie z załącznikiem ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo Geodezyjne i kartograficzne pn. wysokość stawek podstawowych w odniesieniu do odpowiednich jednostek rozliczeniowych, wysokość współczynników korygujących oraz zasady ustalania tych współczynników, a także szczegółowe zasady obliczania wysokości opłaty - tabela 12.

Tabela nr 12

Rejestr cen i wartości nieruchomości				
Lp.	Nazwa materiału zasobu	Jednostka rozliczeniowa	Stawka podstawowa (Sp)	Współczynniki korygujące <i>LR, PD, AJ</i>
1.	Zbiór danych rejestru cen i wartości nieruchomości w postaci elektronicznej	nieruchomość będąca przedmiotem transakcji	7,61 zł	1. <i>LR</i> przyjmuje wartość: 1) 1,0 - dla <i>Ljr</i> nie większej niż 10; 2) 0,5 - dla <i>Ljr</i> większej niż 10 ale nie większej niż 100; 3) 0,1 - dla <i>Ljr</i> większej niż 100. 2. <i>PD</i> i <i>AJ</i> przyjmują wartość 1,0.
2.	Wyciąg z rejestru cen i wartości nieruchomości w postaci dokumentu drukowanego		10,15 zł	

Opłaty można dokonać w kasie Starostwa, przelewem na rachunek bankowy lub kartą w Wydziale Geodezji, po otrzymaniu Dokumentu Obliczenia Opłaty.

UWAGA: Opłatę pobiera się przed udostępnieniem danych z RCN, zgodnie z art. 40d ust. 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne

VI. CZAS ZAŁATWIENIA SPRAWY

W zależności od rodzaju i wielkości zamówienia oraz sposobu dostarczenia, realizacja wniosku odbywa się niezwłocznie, nie później niż w terminie 14 dni od złożenia zamówienia.