



STAROSTA KAMIENNOGÓRSKI

ul. Wł. Broniewskiego 15
58-400 Kamienna Góra
Tel.: 75 6450 100

Kamienna Góra, 24 czerwca 2026 roku

GN.683.1.2026

OBWIESZCZENIE

Starosty Kamiennogórskiego

o powołaniu biegłego rzeczoznawcy majątkowego

w sprawie ustalenia i wypłaty odszkodowania na rzecz właścicieli lokali z tytułu utraty udziałów w prawie własności nieruchomości gruntowej położonej w Wałbrzychu, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 129/1, AM-3, obręb Podgórze Nr 39.

Na podstawie art. 49, art. 123 w związku z art. 84 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2025 r., poz. 1691) oraz art. 8 i art. 113 ust. 6 i 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2026 r., poz. 399) zwanej dalej ugn,

zawiadamiam

o wydaniu postanowienia z dnia 24 czerwca 2026 roku o powołaniu rzeczoznawcy majątkowego jako biegłego w postępowaniu administracyjnym w sprawie ustalenia i wypłaty odszkodowania na rzecz właścicieli lokali, z prawem własności których związane są udziały w prawie własności nieruchomości gruntowej – z tytułu utraty udziałów w prawie własności **nieruchomości gruntowej położonej w Wałbrzychu, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 129/1, AM-3, obręb Podgórze Nr 39, o powierzchni 0,0114 ha**, w wyniku wydania decyzji nr 300/2020 z dnia 23 marca 2020 roku o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, znak: BAB.6740.1.1447.2019) zezwalającej Prezydentowi Miasta Wałbrzycha wykonującemu zadania przy pomocy jednostki organizacyjnej będącej zarządem drogi – Zarząd Dróg, Komunikacji i Utrzymania Miasta na realizację inwestycji drogowej pod nazwą: „*Rozbudowa drogi gminnej nr 116625D – ul. Handlowa w Wałbrzychu wraz z towarzyszącą infrastrukturą w ramach rewitalizacji – poprawa dostępności komunikacyjnej, podniesienie estetyki miasta*”.

Z uwagi na nieustalony adres strony w zakresie: 25827/100000 udziału Pani Grażyny S. (art. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami), a także z powodu nieuregulowanego stanu prawnego nieruchomości w zakresie udziału 25827/100000 po nieżyjącym Panu Sławomirze Walkowiaku (art. 8 i 113 ust. 6-7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami), zgodnie z art. 49 § 1 K.p.a., obwieszczenie zostanie zamieszczone **w dniu 24 czerwca 2026 roku** poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Kamiennej Górze oraz opublikowane na stronach internetowych organu (www.kamienna-gora.bip.net.pl), na okres 14 dni, tj. od dnia 24-06-2026 roku do dnia 08-07-2026 roku, przy czym zgodnie z art. 49 § 2 K.p.a. obwieszczenie uważa się za dokonane **po upływie 14 dni**, od dnia w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

W tym terminie osoby, które udowodnią, że przysługują im prawa rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości mogą zapoznać się z materiałem dowodowym zebrany w sprawie w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kamiennej Górze - Wydział Gospodarki Nieruchomościami przy ul. Sienkiewicza 6a, pokój nr 402, III piętro, w godzinach pracy urzędu i zgłosić ewentualne wnioski i uwagi.

Starosta Kamiennogórski
/-/ Małgorzata Krzyszkowska